



ประกาศธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)					
เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินให้สินเชื่อ ^{1/}					
เริ่มใช้ตั้งแต่วันที่ 7 กันยายน 2554					
หน่วย : ร้อยละต่อปี					
ก. อัตราดอกเบี้ยอ้างอิง ^{2/}					
1. อัตราดอกเบี้ยลูกค้ารายใหญ่ชั้นดี ประเภทเงินกู้แบบมีระยะเวลา (Minimum Loan Rate)	MLR	7.625			
2. อัตราดอกเบี้ยลูกค้ารายใหญ่ชั้นดี ประเภทเงินเบิกเกินบัญชี (Minimum Overdraft Rate)	MOR	7.875			
3. อัตราดอกเบี้ยลูกค้ารายย่อยชั้นดี (Minimum Retail Rate)	MRR	8.450			
หน่วย : ร้อยละต่อปี					
ข. อัตราดอกเบี้ยสูงสุด					
ข. (1) เงินให้สินเชื่อเพื่อการอุปโภคบริโภค (Consumer Loan)	สินเชื่อส่วนบุคคล		สินเชื่อที่อยู่อาศัย ^{4/-6/}		
	มีหลักประกัน ^{3/-6/}	ไม่มีหลักประกัน (ส่วนที่ไม่ได้อยู่ภายใต้การกำกับ)			
4. อัตราดอกเบี้ยสูงสุดกรณีปกติ	16.020	21.000	15.195		
5. อัตราดอกเบี้ยสูงสุดกรณีผิดเงื่อนไขหรือผิดนัดชำระหนี้	20.570	28.000	20.570		
ข. (2) เงินให้สินเชื่อเพื่อการประกอบธุรกิจ (Commercial Loan)	O/D	Revolving	ระยะสั้น (ไม่เกิน 1 ปี)	ระยะยาว (เกิน 1 ปี)	สินเชื่อรายย่อย ^{7/} แบบไม่มีหลักประกันหรือ มีหลักประกันไม่เต็มวงเงิน
6. อัตราดอกเบี้ยสูงสุดกรณีปกติ	12.450	12.450	12.450	12.450	21.000
7. อัตราดอกเบี้ยสูงสุดกรณีผิดเงื่อนไขหรือผิดนัดชำระหนี้	15.000	15.000	15.000	15.000	28.000

- หมายเหตุ 1/ ไม่รวมเงินให้สินเชื่อประเภทที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนดหลักเกณฑ์ไว้เฉพาะ เช่น สินเชื่อส่วนบุคคลภายใต้การกำกับของธนาคารแห่งประเทศไทย
- 2/ ลูกค้าชั้นดีที่พึงจะได้รับการเสนออัตราดอกเบี้ย MLR, MOR, MRR หมายถึงกลุ่มลูกค้าที่มีฐานะทางการเงินดี มีความน่าเชื่อถือ และมีความสามารถในการชำระหนี้สูง
- 3/ สินเชื่อส่วนบุคคลที่มีหลักประกัน ได้แก่ สินเชื่อเนกประสงค์โดยมีที่อยู่อาศัยเป็นหลักประกัน หรือสินเชื่อเนกประสงค์ที่มีเงินฝากเป็นหลักประกัน
- 4/ อัตราดอกเบี้ยสินเชื่อส่วนบุคคลที่มีหลักประกัน
- 4.1 แบบมีที่อยู่อาศัยเป็นหลักประกัน
- อัตราดอกเบี้ยคงที่ (Fixed Rate) ตามระยะเวลาซึ่งจะกำหนดตามสภาวะการตลาด โดยธนาคารจะกำหนดเป็นคราว ๆ ไป ระยะเวลาที่เหลือให้คิดดอกเบี้ยในอัตราลอยตัว
 - อัตราดอกเบี้ยลอยตัว (Float Rate) เท่ากับอัตราดอกเบี้ยลูกค้ารายใหญ่ชั้นดีประเภทเงินกู้แบบมีระยะเวลา (MLR) บวกส่วนต่าง (Spread) โดยมีอัตราอ้างอิงดังกล่าวบวกส่วนต่างสูงสุดตามเอกสารแนบ ซึ่งไม่เกินอัตราดอกเบี้ยสูงสุดตามข้อ 4. หรือ ข้อ 5. แล้วแต่กรณี
- 4.2 แบบมีเงินฝากเป็นหลักประกัน
- อัตราดอกเบี้ยเงินฝาก (Deposit Rate) อ้างอิงตามประกาศธนาคาร เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินฝาก บวกส่วนต่าง (Spread) ซึ่งจะกำหนดตามสภาวะตลาด โดยธนาคารจะกำหนดเป็นคราว ๆ ไป ซึ่งไม่เกินอัตราดอกเบี้ยสูงสุดตามข้อ 4. หรือ ข้อ 5 แล้วแต่กรณี
- 5/ ค่าบริการ ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่เกี่ยวเนื่องกับการให้สินเชื่อ ให้อ้างอิงตามประกาศธนาคาร เรื่อง อัตราค่าบริการต่าง ๆ เบี้ยปรับ ที่เกี่ยวเนื่องกับเงินฝาก เงินให้สินเชื่อ และค่าบริการอื่น ๆ หรือที่จะมีการเปลี่ยนแปลงในภายหลัง
- 6/ ตารางประมาณการเงินงวดที่ลูกค้าจะต้องผ่อนชำระเป็นไปตามรายละเอียดของเอกสารแนบ
- 7/ สินเชื่อรายย่อยแบบไม่มีหลักประกันหรือมีหลักประกันไม่เต็มวงเงิน (SME-R partial collateral / without collateral) หมายถึง สินเชื่อเพื่อวิสาหกิจขนาดย่อมซึ่งครอบคลุมกิจการผลิตสินค้า กิจการให้บริการ กิจการค้าส่ง และกิจการค้าปลีก

ผู้มีอำนาจลงนาม.....

(นายพรสอน ตูจินดา)

ประธานคณะกรรมการที่ด้าน Transformation

ประกาศ ณ วันที่ 6 กันยายน 2554



เอกสารแนบ

รายละเอียดประกอบอัตราดอกเบี้ยเงินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยและสินเชื่อประเภทประสงคโดยมีที่อยู่อาศัยเป็นหลักประกัน

- อัตราดอกเบี้ยลอยตัว (MLR) บวกส่วนต่าง (Spread) สูงสุด กำหนด ดังนี้

ประเภทหลักประกัน	อัตราดอกเบี้ยลอยตัวบวกส่วนต่างสูงสุด
- บ้านเดี่ยว, บ้านแฝด, ทาวน์เฮาส์ และ ห้องชุดพักอาศัย	MLR ต่อปี
- อาคารพาณิชย์ที่มีการใช้ประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมด้วย	MLR บวกร้อยละ 1.00 ต่อปี
- ซึ่งขอวงเงินสินเชื่อไม่เกินร้อยละ 75 ของราคาประเมินธนาคาร	
- ที่ดินเปล่า (ธนาคารสงวนสิทธิ์ในการพิจารณาเป็นราย ๆ ไป)	MLR บวกร้อยละ 2.00 ต่อปี

- ธนาคารฯ จะคำนวณอัตราดอกเบี้ยชำระรายเดือนโดยคำนวณจากอัตราดอกเบี้ยตามที่ได้ตกลงในสัญญาบวกด้วยร้อยละ 1.00 ต่อปี ตัวอย่างเช่น

1. วงเงินกู้ 500,000 บาท ระยะเวลา 10 ปี อัตราดอกเบี้ยตามที่ได้ตกลงในสัญญาเท่ากับ MLR (MLR เท่ากับ ร้อยละ 7.625 ต่อปี) ธนาคารจะคำนวณอัตราดอกเบี้ยชำระรายเดือน

โดยพิจารณาจากอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 8.625 ต่อปี ดังนั้น อัตราผ่อนชำระรายเดือนจะเท่ากับ $500,000 \times 0.012466 = 6,233.00$ บาท หรือประมาณ 6,300 บาท

2. วงเงินกู้ 500,000 บาท ระยะเวลา 15 ปี อัตราดอกเบี้ยตามที่ได้ตกลงในสัญญาเท่ากับ MLR + ร้อยละ 1.00 ต่อปี (MLR เท่ากับ ร้อยละ 7.625 ต่อปี) ธนาคารจะคำนวณ

อัตราดอกเบี้ยชำระรายเดือน โดยพิจารณาจากอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 9.625 ต่อปี ดังนั้น อัตราผ่อนชำระรายเดือนจะเท่ากับ $500,000 \times 0.010518 = 5,259.00$ บาท

หรือประมาณ 5,300 บาท

- ตารางประมาณการเงินงวดที่ลูกค้าจะต้องผ่อนชำระเป็นดังนี้

ปี	อัตราดอกเบี้ยต่อปี	7.125	7.250	7.375	7.500	7.625	7.750	7.875	8.000	8.125	8.250	8.375	8.500	8.625	8.750	8.875	9.000	9.125	9.250	9.375	9.500	9.625	9.750	9.875
1		0.086584	0.086642	0.086700	0.086757	0.086815	0.086873	0.086931	0.086988	0.087046	0.087104	0.087162	0.087220	0.087278	0.087336	0.087394	0.087451	0.087509	0.087567	0.087625	0.087684	0.087742	0.087800	0.087858
2		0.044829	0.044886	0.044943	0.045000	0.045056	0.045113	0.045170	0.045227	0.045284	0.045341	0.045399	0.045456	0.045513	0.045570	0.045627	0.045685	0.045742	0.045800	0.045857	0.045914	0.045972	0.046030	0.046087
3		0.309334	0.309392	0.309449	0.309506	0.309563	0.309621	0.309678	0.309735	0.309792	0.309849	0.309906	0.309963	0.310020	0.310077	0.310134	0.310191	0.310248	0.310305	0.310362	0.310419	0.310476	0.310533	0.310590
4		0.024004	0.024062	0.024120	0.024177	0.024235	0.024292	0.024350	0.024407	0.024464	0.024522	0.024579	0.024636	0.024694	0.024751	0.024808	0.024866	0.024923	0.024980	0.025038	0.025095	0.025152	0.025210	0.025267
5		0.019860	0.019919	0.019977	0.020035	0.020093	0.020151	0.020209	0.020266	0.020324	0.020382	0.020440	0.020497	0.020555	0.020613	0.020670	0.020728	0.020786	0.020843	0.020901	0.020958	0.021016	0.021074	0.021131
6		0.017109	0.017167	0.017225	0.017283	0.017340	0.017398	0.017456	0.017514	0.017571	0.017629	0.017687	0.017744	0.017802	0.017860	0.017917	0.017975	0.018033	0.018090	0.018148	0.018206	0.018263	0.018321	0.018379
7		0.015154	0.015212	0.015270	0.015328	0.015385	0.015443	0.015501	0.015559	0.015616	0.015674	0.015732	0.015790	0.015848	0.015905	0.015963	0.016021	0.016079	0.016136	0.016194	0.016252	0.016310	0.016368	0.016426
8		0.013696	0.013754	0.013812	0.013870	0.013928	0.013985	0.014043	0.014101	0.014159	0.014217	0.014275	0.014332	0.014390	0.014448	0.014506	0.014564	0.014622	0.014680	0.014738	0.014796	0.014854	0.014912	0.014970
9		0.012570	0.012628	0.012686	0.012744	0.012802	0.012860	0.012918	0.012976	0.013034	0.013092	0.013150	0.013208	0.013266	0.013324	0.013382	0.013440	0.013498	0.013556	0.013614	0.013672	0.013730	0.013788	0.013846
10		0.011675	0.011733	0.011791	0.011849	0.011907	0.011965	0.012023	0.012081	0.012139	0.012197	0.012255	0.012313	0.012371	0.012429	0.012487	0.012545	0.012603	0.012661	0.012719	0.012777	0.012835	0.012893	0.012951
11		0.010950	0.011008	0.011066	0.011124	0.011182	0.011240	0.011298	0.011356	0.011414	0.011472	0.011530	0.011588	0.011646	0.011704	0.011762	0.011820	0.011878	0.011936	0.011994	0.012052	0.012110	0.012168	0.012226
12		0.010351	0.010409	0.010467	0.010525	0.010583	0.010641	0.010699	0.010757	0.010815	0.010873	0.010931	0.010989	0.011047	0.011105	0.011163	0.011221	0.011279	0.011337	0.011395	0.011453	0.011511	0.011569	0.011627
13		0.009849	0.009907	0.009965	0.010023	0.010081	0.010139	0.010197	0.010255	0.010313	0.010371	0.010429	0.010487	0.010545	0.010603	0.010661	0.010719	0.010777	0.010835	0.010893	0.010951	0.011009	0.011067	0.011125
14		0.009423	0.009481	0.009539	0.009597	0.009655	0.009713	0.009771	0.009829	0.009887	0.009945	0.009999	0.010057	0.010115	0.010173	0.010231	0.010289	0.010347	0.010405	0.010463	0.010521	0.010579	0.010637	0.010695
15		0.009058	0.009116	0.009174	0.009232	0.009290	0.009348	0.009406	0.009464	0.009522	0.009580	0.009638	0.009696	0.009754	0.009812	0.009870	0.009928	0.009986	0.010044	0.010102	0.010160	0.010218	0.010276	0.010334
16		0.008743	0.008801	0.008859	0.008917	0.008975	0.009033	0.009091	0.009149	0.009207	0.009265	0.009323	0.009381	0.009439	0.009497	0.009555	0.009613	0.009671	0.009729	0.009787	0.009845	0.009903	0.009961	0.010019
17		0.008469	0.008527	0.008585	0.008643	0.008701	0.008759	0.008817	0.008875	0.008933	0.008991	0.009049	0.009107	0.009165	0.009223	0.009281	0.009339	0.009397	0.009455	0.009513	0.009571	0.009629	0.009687	0.009745
18		0.008228	0.008286	0.008344	0.008402	0.008460	0.008518	0.008576	0.008634	0.008692	0.008750	0.008808	0.008866	0.008924	0.008982	0.009040	0.009098	0.009156	0.009214	0.009272	0.009330	0.009388	0.009446	0.009504
19		0.008016	0.008074	0.008132	0.008190	0.008248	0.008306	0.008364	0.008422	0.008480	0.008538	0.008596	0.008654	0.008712	0.008770	0.008828	0.008886	0.008944	0.009002	0.009060	0.009118	0.009176	0.009234	0.009292
20		0.007828	0.007886	0.007944	0.008002	0.008060	0.008118	0.008176	0.008234	0.008292	0.008350	0.008408	0.008466	0.008524	0.008582	0.008640	0.008698	0.008756	0.008814	0.008872	0.008930	0.008988	0.009046	0.009104
21		0.007661	0.007719	0.007777	0.007835	0.007893	0.007951	0.008009	0.008067	0.008125	0.008183	0.008241	0.008299	0.008357	0.008415	0.008473	0.008531	0.008589	0.008647	0.008705	0.008763	0.008821	0.008879	0.008937
22		0.007511	0.007569	0.007627	0.007685	0.007743	0.007801	0.007859	0.007917	0.007975	0.008033	0.008091	0.008149	0.008207	0.008265	0.008323	0.008381	0.008439	0.008497	0.008555	0.008613	0.008671	0.008729	0.008787
23		0.007377	0.007435	0.007493	0.007551	0.007609	0.007667	0.007725	0.007783	0.007841	0.007899	0.007957	0.008015	0.008073	0.008131	0.008189	0.008247	0.008305	0.008363	0.008421	0.008479	0.008537	0.008595	0.008653
24		0.007257	0.007315	0.007373	0.007431	0.007489	0.007547	0.007605	0.007663	0.007721	0.007779	0.007837	0.007895	0.007953	0.008011	0.008069	0.008127	0.008185	0.008243	0.008301	0.008359	0.008417	0.008475	0.008533
25		0.007148	0.007206	0.007264	0.007322	0.007380	0.007438	0.007496	0.007554	0.007612	0.007670	0.007728	0.007786	0.007844	0.007902	0.007960	0.008018	0.008076	0.008134	0.008192	0.008250	0.008308	0.008366	0.008424
26		0.007049	0.007107	0.007165	0.007223	0.007281	0.007339	0.007397	0.007455	0.007513	0.007571	0.007629	0.007687	0.007745	0.007803	0.007861	0.007919	0.007977	0.008035	0.008093	0.008151	0.008209	0.008267	0.008325
27		0.006960	0.007018	0.007076	0.007134	0.007192	0.007250	0.007308	0.007366	0.007424	0.007482	0.007540	0.007598	0.007656	0.007714	0.007772	0.007830	0.007888	0.007946	0.008004	0.008062	0.008120	0.008178	0.008236
28		0.006879	0.006937	0.006995	0.007053	0.007111	0.007169	0.007227	0.007285	0.007343	0.007401	0.007459	0.007517	0.007575	0.007633	0.007691	0.007749	0.007807	0.007865	0.007923	0.007981	0.008039	0.008097	0.008155
29		0.006805	0.006863	0.006921	0.006979	0.007037	0.007095	0.007153	0.007211	0.007269	0.007327	0.007385	0.007443	0.007501	0.007559	0.007617	0.007675	0.007733	0.007791	0.007849	0.007907	0.007965	0.008023	0.008081
30		0.006737	0.006795	0.006853	0.006911	0.006969	0.007027	0.007085	0.007143	0.007201	0.007259	0.007317	0.007375	0.007433	0.007491	0.007549	0.007607	0.007665	0.007723	0.007781	0.007839	0.007897	0.007955	0.008013